



- LEGENDA**
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Tessuti urbani
    - Tessuti prevalentemente residenziali
    - Tessuti e insediamenti prevalentemente residenziali di matrice storica e rurale
  - Edifici con vincolo storico e architettonico
    - Villa Morelli ex Botta Adorno
    - Chiesa parrocchiale Santa Maria della Neve
    - Chiesetta di Santa Sofia
  - Insediamenti rurali in ambito urbano
  - Tessuti per attività produttive di beni e servizi
  - Verde privato e ambientale
  - Insediamenti nel tessuto agricolo e naturale
    - Insediamenti rurali
    - Insediamenti residenziali di matrice storico rurale o urbana
    - Plano di recupero Cascina Grande
  - Aree e attrezzature di interesse pubblico
    - Servizi e attrezzature pubbliche o di uso pubblico
    - Aree verdi attrezzate e spazi pubblici
    - Parcheggi
- SISTEMA AMBIENTALE**
- Fiume Ticino
  - Rete del sistema irriguo
  - Aree ad orientamento naturalistico ai sensi del PTC del Parco Naturale della Valle del Ticino
  - Aree boscate
  - Dosso del Boschetto
  - Aree agricole
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Viabilità autostradale
  - Viabilità territoriale
  - Viabilità di collegamento tra frazioni
  - Aree attrezzate e aree verdi del sistema della mobilità
  - Fermate trasporto pubblico su gomma
- PRINCIPALI AZIONI STRATEGICHE PREVISTE DAL PIANO**
- Ambiti di trasformazione urbanistica**
- Ambiti di riqualificazione funzionale (ARF) - PdR
  - Ambiti di completamento residenziale (ACR) - PdR
  - Ambiti di trasformazione residenziale (ATR) - DP
- Ambiti di trasformazione per attrezzature e servizi di interesse pubblico**
- ATS
    - Ampliamento polo sportivo
    - Ampliamento polo scolastico
    - Area a parcheggio
- Nuove aree a servizi**
- 1-2 Attrezzature tecnologiche
  - Riqualificazione del polo produttivo di Cassinetta
  - Ambiti di rigenerazione ambientale (ARA)
- Strategie per la Rete Ecologica Polivalente**
- Corridoi ecologici principali da consolidare
  - Corridoi ecologici secondari da consolidare
  - Varchi di permeabilità ecologica da mantenere
  - Elementi lineari di connessione
  - Passaggi faunistici esistenti
  - Siepi e filari da mantenere
  - Siepi e filari da integrare e potenziare
  - Fasce tampone
  - Aree degradate da recuperare (R) individuate dal PTC del Parco del Ticino
  - Area di intervento Santa Sofia
- Interventi sul sistema della mobilità**
- Riqualificazione delle intersezioni stradali
  - Isole ambientali - Zone 30 Km/h
  - Anello Verde: rete dei percorsi ciclabili di collegamento tra gli insediamenti
  - Anello Blu: rete dei percorsi ciclabili di tipo turistico fruibile
- ELEMENTI DELLA STRUTTURA DEL TERRITORIO**
- Zona di iniziativa comunale orientata IC (art. 12 Na del PTC Parco della Valle del Ticino)
  - Parco della Valle del Ticino
  - Limiti amministrativi del Comune di Torre d'Isola
  - Limiti amministrativi dei comuni confinanti